

# 广东省职业病防治院后门停车场入口保安室修缮改造项目采购公告

广东省职业病防治院对后门停车场入口保安室修缮改造项目采用议价方式采购，欢迎符合资质的供应商前来参加。有关事项如下：

## 一、项目概述

### (一) 名称与编号

- 采购项目名称：后门停车场入口保安室修缮改造项目
- 采购项目编号：GDZFYZW2024-09-02
- 采购方式：议价采购
- 预算金额（最高限价）：99000 元

### (二) 项目内容及需求情况（采购项目技术规格、参数及要求）：

#### 1. 后门停车场入口保安室修缮改造项目：

| 品目序号 | 品目名称 | 采购标的               | 数量<br>(单位) | 技术规格、<br>参数及要求 |
|------|------|--------------------|------------|----------------|
| 1    | 修缮工程 | 后门停车场入口<br>保安室修缮改造 | 1 项        | 详见采购需求         |

2. 本项目不接受联合体响应，不可分包或转包。

▲3. 合同履行期限：自合同签订之日起 15 日历天内。

## 二、供应商的资格要求

(一) 响应供应商应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，提供下列材料：

1. 具有独立承担民事责任的能力：在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或自然人，投标（响应）时提交有效的营业执照（或事业法人登记证或身份证等相关证

明) 副本复印件。分支机构投标的, 须提供总公司和分公司营业执照副本复印件, 总公司出具给分支机构的授权书。

2.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录: 提供书面声明函, 格式自拟。提供近一年内(投标截止时间前)任意6个月纳税和缴纳社会保障金证明材料, 纳税证明的根据税务部门出具的完税凭证。

3.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度: 提供书面声明函, 格式自拟。

4.履行合同所必需的专业技术能力: 提供承诺函, 格式自拟。

5.参加采购活动前3年内, 在经营活动中没有重大违法记录: (提供承诺函, 格式自拟。)

6.供应商须提供“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))和中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))查询的供应商(投标人)信用记录。被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的单位将被拒绝参与本项目采购。(需在公告发布之后至投标截止期间查询打印, 并将打印件加盖单位公章。)

7.供应商业绩证明材料: (业绩资料需提供汇总清单, 注明各个项目的名称、投资额, 附在第一页)

(二) 本项目的特定资格要求:

▲1.供应商具有建设行政主管部门颁发的有效安全生产许可证。

▲2.供应商须具有有效的《建筑业企业资质证书》, 资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上。

3.供应商拟派项目负责人需具备中级及以上工程师资格证书。

### 三、采购需求

1.我院后门停车场入口保安室修缮改造项目, 主要包括:

2.将保安室、水表房阁楼全面拆除, 使用钢筋水泥进行填补。

3.保安室、水表房南面墙体已完全被雨水浸透，同时墙外树木已穿透墙体，故需全部拆除换新，并将周围树木清除。

4.将保安室西面（临街）卷帘门拆除，部分区域使用玻璃窗代替。

5.将水表房北面进门封闭，在保安室角落开一道门。

6.将水表房地面重新填充，并用于保安日常值班休息。

7.拆除墙体后增加钢筋混凝土梁

8.其余墙面进行水泥加固。

9.所建筑房间需重新做防水、隔热。

10.对所建筑的房间重新拉电线、网线，用于日常使用。

11.施工过程中不允许损坏现有闸机设备。

12.楼面接驳钢筋。以上仅为简易工程方案，具体方案应与现场实际情况为准。

13.本工程采用总价包干合同方式，实行总价包干、措施项目费包干，（即包工、包料、包设计、包工期、包质量、包安全、包高空作业、包验收、包配合、包文明施工等）。

14.工程竣工验收，出具竣工图纸，3套蓝图。

▲15.供应商报价前须到现场勘察。

16.供应商负责办理施工许可。

17.工程量清单：

详见附件。

四、报价文件要求：

（一）对照“第二条”的相关证照扫描件加盖公章；

（二）对照“第三条采购需求”提供用户需求书（响应表）。“★”号条款为重要参考指标，偏离将导致报价无效；带“▲”条款负偏离可能会严重影响采购结果；

五、其他：

(一) 配合: 本项目需要配合骨密度仪供应商安装完毕, 其费用包含在投标报价中;

(二) 验收: 本项目必须得到相关部门检测合格为此。如需返工维修, 其费用包含在投标报价中。

(三) 供应商报价前, 需到项目现场进行勘察了解情况, 联系人曹先生, 电话 18937629332。

(四) 投标报价人需按照附件清单要求, 提供用户需求书响应表, 并提供投标货物的品牌、型号、详细技术资料、单价及金额、配置清单、合格证及质保期限。

(五) 报价还包含: 设计、材料、人工、安全措施费、社保、各项保险、运输(含一、二次运输、人工搬运、余坭外运)、安装、配合费、调试、培训、验收、竣工图纸、含税发票等。

(六) 本项目议价时间为 2024 年 12 月 16 日下午 3 点, 本项目接受现场议价和电话议价两种方式, 报价公司请在报价文件封面及报价单内注明选择哪种方式议价。参加现场议价的公司代表请于议价时间到达本单位办公楼 4 楼会议室参加议价; 选择电话议价请在 2024 年 12 月 16 日下午 3 点至 5 点时间段内保持联系电话畅通。如有特殊情况不能如期议价, 将会电话通知已交报价文件公司联系人。以上资料一式一份装在档案袋并密封好。档案封面上应注明议价项目编号、名称、报价公司名称、联络人及手机号码、参加的议价方式。

(七) 符合资质的供应商请在 2024 年 12 月 11 日至 2024 年 12 月 16 日中午 12 点期间把响应文件递交(或邮寄) 到广州市海珠区新港西路海康街 68 号。联系人: 钟老师, 联系电话: 020-34063091。

附件：

## 广东省职业病防治院保安室改造项目工程量清单

项目：保安室改造

| 序号 | 项目/内容          | 品牌 | 型号或规格            | 数量    | 单位             | 备注 |
|----|----------------|----|------------------|-------|----------------|----|
| 1  | 拆除砖墙           |    | 4.6米*3.7米*2      | 54.76 | m <sup>2</sup> |    |
|    |                |    | 5.6米*3.7米        |       |                |    |
| 2  | 水泥             |    |                  | 70    | 包              |    |
| 3  | 沙              |    |                  | 6     | m <sup>3</sup> |    |
| 4  | 红砖             |    |                  | 12350 | 个              |    |
|    | 砌砖墙            |    |                  | 77    | m <sup>2</sup> |    |
| 5  | 钢筋             |    |                  | 850   | 公斤             |    |
| 6  | 混凝土            |    |                  | 9     | m <sup>3</sup> |    |
| 7  | 模板             |    |                  | 30    | m <sup>2</sup> |    |
| 8  | 制作基建房屋<br>人工   |    |                  | 1     | 项              |    |
| 9  | 铝合金推拉窗         |    | 1.2*1米           | 3     | m <sup>2</sup> |    |
|    |                |    | 1.2米*1.5米        |       |                |    |
| 10 | 304#不锈钢防<br>盗网 |    | 1.2*1米           | 3     | m <sup>2</sup> |    |
|    |                |    | 1.2米*1.5米        |       |                |    |
| 11 | 304#不锈钢门       |    | 2.1米*0.8米*2<br>个 | 2     | 樘              |    |
| 12 | 地板铲除           |    | 4.6米*1.8米        | 1     | 项              |    |

|    |              |  |                    |     |                |                                   |
|----|--------------|--|--------------------|-----|----------------|-----------------------------------|
| 13 | 地面回填平整       |  | 4.6米*3.3米<br>*0.3米 | 1   | 项              |                                   |
| 14 | 混凝土地面        |  |                    | 27  | m <sup>2</sup> | 100厚                              |
| 15 | 瓷砖地面         |  |                    | 27  | m <sup>2</sup> |                                   |
| 16 | 墙身批荡         |  |                    | 140 | m <sup>2</sup> |                                   |
| 17 | 墙身扇灰         |  |                    | 160 | m <sup>2</sup> |                                   |
| 18 | 油漆           |  |                    | 160 | m <sup>2</sup> |                                   |
| 19 | 电路改造         |  |                    | 1   | 项              | 电箱、开工、<br>插座、照面、<br>电路、线管、<br>人工等 |
| 20 | 楼顶栏杆制作       |  |                    | 46  | m              | 用镀锌管制作<br>栏杆，与原有<br>栏杆相同          |
| 21 | 楼顶红砖砌挡<br>水墙 |  |                    | 16  | m              |                                   |
| 22 | 清理垃圾         |  |                    | 1   | 项              |                                   |